

## Pronájem bytu 2+kk, Vrchlického, Plzeň, 15600 Kč/měs, 54 m<sup>2</sup>

Vrchlického, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**15 600 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5765 Kč, poplatek za podnájem

|                              |                 |                                  |                      |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup>    |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce     |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Lokální - elektrické |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 2+KK v klidné lokalitě Plzeň - Jižní Předměstí. Byt o celkové výměře 54 m<sup>2</sup> se nachází ve 2 podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří společná zahrada.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu najdeme restaurace, základní a mateřskou školu, lékárnu i nemocnici. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Dobrovského.

Byt není vhodný pro chov domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)