



## Pronájem bytu 1+kk, 14 000 Kč, Pazourková, 31 m<sup>2</sup>

Pazourková, 66434, Kuřim

**14 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na  
bydlení 1 902 Kč , poplatek  
za podnájem

|                                  |                    |                              |                 |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                | <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk            |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4               |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 31 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba         | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   | <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |                              |                 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a světlý byt o dispozici 1+kk v klidné a příjemné lokalitě Kuřimi na ulici Pazourkova. Byt o celkové výměře 31 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře moderního cihlového domu s výtahem. K bytu náleží vlastní parkovací místo, sklep a k dispozici je také kočárkárna.

Byt se nabízí jako částečně vybavený. Kuchyňská linka je osazena novou lednicí, sklokeramickou varnou deskou, troubou a digestoří. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem, toaletou a topným žebříkem. Dispozice bytu nabízí příjemný a prakticky řešený obytný prostor vhodný pro jednotlivce či pár.

V docházkové vzdálenosti (cca 1 km) se nachází supermarket, lékárna, poliklinika, sportovní hala i wellness centrum. Ve stejné vzdálenosti je rovněž autobusová zastávka s dobrou dostupností do Brna i okolí.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 4. 2026 (po dohodě je možné i dříve).

Energetická náročnost budovy: třída B - velmi úsporná.

Byt je nabízen prostřednictvím služby Ideální nájemce - s námi bydlíte bezstarostně a za férových podmínek. K dispozici jsou správci, kteří vám pomohou s řešením případných situací, postaráme se o administrativu, nastavení plateb i speciální pojištění. Pojdte bydlet pohodlně a bez starostí.



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)