

**Pronájem bytu 1+1, Spartakovců, Poruba-sever,
11200 Kč/měs, 36 m²**

Spartakovců, 70800, Poruba, Ostrava

11 200 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3335 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	10
Počet podlaží objektu:	10	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a prosluněný byt o dispozici 1+1 v klidné a oblíbené lokalitě Ostrava-Poruba na ulici Spartakovců. Byt o celkové výměře 36 m² se nachází v 10. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří balkon a sklep.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, plynovým sporákem, mikrovlnou troubou, digestoří a pračkou. Toaleta a koupelna je umístěna společně. Koupelna disponuje vanou. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, šatní skříní a postelí bez matrace. Zálohové platby jsou počítané na dvě osoby, v ceně zahrnuto i pojištění bytu.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Penny, Billa, Hruška, základní a mateřskou školu, lékárnu, bazén a jiné. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová a tramvajová zastávka Poruba vozovna.

Byt je volný k nastěhování od 15.11.2026

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Ideální
nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz