



Pronájem bytu 4+kk, Vlkova, Žižkov, 34900 Kč/měs, 99 m²

Vlkova, 13000, Praha 3, Praha

34 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 8500 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu nabízíme designový byt o dispozici 4+Kk a výměře 99m², nacházející se v oblíbené lokalitě Praha - Žižkov, v bezprostředné blízkosti Riegrových sadů.

Nachází se v přízemí cihlového domu. Nabízí tři ložnice, prosvětlený obývací pokoj s platformou, na míru dělanou kuchyňskou linku a prostornou soukromou terasu.

Kuchyňská linka nabízí vestavěné spotřebiče - ledničku, myčku nádobí, elektrickou troubu, sklokeramickou varnou desku a digestoř. V otevřeném obývacím pokoji nalezneme starožitnou skříň a komodu. Ložnice se nabízí nezařízené. Primární ložnice disponuje vlastní šatní místností.

V koupelně nalezneme vanu a závěsnou sanitu.

Výbornou dopravní dostupnost zabezpečuje tramvajová zastávka Viktoria Žižkov, vzdálená pouhých 5 minut pěšky.

Byt je připravený k nastěhování od 1.7.2024.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** inzerce@idealninajemce.cz