

Pronájem bytu 1+kk, 22 m², Hoření, Ústí nad Labem

Hoření, 40011, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

8 000 Kč

za měsíc

Nájem 6836Kč + 1164 Kč
služby voda, teplo TUV.
Kauce 14000Kč. Provize
9000Kč.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	13
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu v Ústí nad Labem v ulici Hoření o dispozici 1+kk s lodžii. Rozměry bytu 22 m² v 13.NP v zrekonstruovaném panelovém domě, kde jsou zrekonstruované (kompletně rozvody vody, zateplená fasáda, plastová okna, výtah).

Bytová jednotka je po renovaci, jedná se o pokoj s kuchyňským koutem, lodžii, předsíní, koupelnou se sprchovým koutem s toaletou a umyvadlem. Vybavení - pračka, myčka, mikrovlnná trouba.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s pračkou a myčkou, dvouplotýnkový vaříč bude dodán dle potřeby nájemníka.

K bytu náleží sklepní kóje.

V okolí domu je zeleň.

Byt je v žádané klidnější lokalitě, kousek u domu je autobusová zastávka. Ideální pro studenta či pracujícího jednotlivce.

Nájem činí 8000,-Kč včetně služeb + elektrická energie na nájemníka. Při podpisu se skládá vratná kauce 14.000,- Kč. Provize RK.

Volný od 1.6.2026. Ev. číslo: 643795.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová**Tel.:** 775 222 382**GSM:** 775 222 382**E-mail:** hdlouha@dumrealit.cz