

Prodej lesa 8586m², Štěchovice - Masečín

Štěchovice

2 875 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního
servisu

Celková plocha:	8 586 m ²	Druh pozemku:	les
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velký lesní pozemek v žádané lokalitě, ideální pro milovníky přírody, ekologické hospodaření nebo jako investice do budoucna. Pozemek se nachází v krásném terénu s výhledem na protější obec Hvozdnice.

Exkluzivně nabízíme pěkný lesní pozemek na investici v malebném kraji Štěchovice, v oblasti Masečín - Hvozdy, v okrese Praha-západ.

Pozemek o celkové výměře 8.586 m², obdélníkového tvaru cca 89m x 96m s mírným sklonem se nachází v sousedství rekreační a obytné zástavby a je ze tří stran oplocen. Horní část pozemku je rovinatá s výhledem na protější obec Hradištko.

Lesní porost je ze 2/3 vykácen, zbylá 1/3 vzrostlého lesa je tvořena smíšeným porostem.

Část pokáceného dřeva je nařezána na 1m dlouhé kusy a je složena na horní rovinaté části pozemku.

Za určitých podmínek je možné na pozemku umístit stavbu pro správce lesa.

Tento les je ideálním místem pro ty, kteří hledají v dnešní uspěchané době útočiště uprostřed přírody.

Příjemné prostředí této lokality je vhodné nejen pro pěstování lesa, ale také jako dlouhodobá investice se stabilním zhodnocením. Les je dobře přístupný z místní asfaltové komunikace, parkování je možné na spodní straně lesa. Pozemek je částečně oplocen.

Lesní pozemek je ve vlastnictví pouze jednoho majitele, bez jakýchkoliv právních vad či omezení.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Parcelní čísla k této zakázce vám rádi poskytneme na níže uvedených kontaktech.

Při rychlém jednání může být poskytnuta sleva.



Vyřizuje

Dagmar Zachová**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 727 876 141**E-mail:** dagmar.zachova@qara.cz