

K pronájmu kancelářské prostory o výměře 539m², Praha 5, Smíchov

Nádražní, Praha 5, Praha

465 Kčza m²/měsíc

+ služby 140Kč/m² +
energie, NEPLATÍTE
PROVIZI RK

Plocha kanceláří:	539 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 539m² ve 2NP umístěné v ul. Nádražní, Praha 5 v moderní administrativní budově Factory Office Center, v těsné blízkosti stanice Metra B, Smíchovské nádraží.
NEPLATÍTE PROVIZI RK.

Velký open space důrazem na flexibilní a efektivní uspořádání prostor dle požadavků nájemce s použitím nejnovějších technologií.

Vybavení a služby: recepce, nepřetržitá bezpečnostní služba, flexibilní kancelářské prostory, klimatizace, zátěžové koberce, interní žaluzie, elektronicky ovládané venkovní žaluzie, zdvojená podlaha, snížený pohled s osvětlením, otevíratelná okna, výtahy, terasa, fitness, restaurace.

Budova má 7 nadzemních podlaží, bezproblémové parkování díky podzemním parkovištím s kapacitou 92 parkovacích míst.

V okolí veškerá občanská vybavenost, obchodní centrum, MHD, METRO, VLAK. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Pavel Albert**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:** pavel.albert@re-max.cz