

Chata u Hracholuské přehrady, krásné místo

Líšťany

3 000 Kč

za měsíc

+služby a energie

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	48 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu chatu, která se nachází u Hracholuské přehrady, spadající pod obec Líšťany, část obce Lipno. Chata se nachází cca 50 m od Hracholuské přehrady.

Chata je dřevěná na zděné podezdívce, má dispozici:

1. NP: sklep, zastřešený otevřený prostor vhodný pro rekreaci a skladování věcí,
 2. NP: 3kk + terasa (velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice s patrovými posteli, předsíň, koupelna, velká terasa přístupná z obývacího pokoje). Celková kapacita je 6 lůžek + gauč v obývacím pokoji.
- Chata je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (lednice, el. trouba). Nábytek - sedací souprava, patrová postel a gauč.

Voda je jen vedena do chaty z studně, odpad řešený trativodem, WC jen suché, koupelna pouze s umyvadlem. Do chaty je zavedena elektřina.

Nájem 3.000,- měsíčně + energie, kauce 10.000,-, provize rk 3.000,- +DPH.

Naše hodnocení: Předností je úžasná lokalita chaty, nachází doslova pár kroků od přehrady, k dispozici je také lodka. Ideální pro rybáře a další milovníky přírody.



Vyřizuje

Vladislav Štrbář**Tel.:** +420 608 181 484**GSM:** +420 608 181 484**E-mail:** v.strban@realitynil.cz