

## Pronájem, Byt 2+kk, 50 m<sup>2</sup> - Římov

U Křížku, 37324, Římov

**11 900 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pěkného bytu v klidné lokalitě v obci Římov. V místě je dispozici široká občanská vybavenost - školka, škola, knihovna, obchod, restaurace, sportovní vyžití, koupání a především v blízkosti krásná příroda.

Nově vybudovaná zděná bytová jednotka o výměře 50 m<sup>2</sup> o dispozici 2+kk (obývací s kuchyní, ložnice, koupelna s WC, chodba, předstíň) se nachází ve 2. NP udržovaného rodinného domu. Byt má zcela samostatný vchod z ulice. K parkování je možné využít parkovací místo před domem.

Byt je kompletně vybaven nábytkem, dále kuchyň (lednice, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, toaleta apod.), v technické místnosti pračka.

Pronájem min. na dobu 1 roku s možností prodloužení.

Nájemné 11.900 Kč + záloha na energie 4.000 Kč, kauce 15.900 Kč.

Byt je k dispozici od 1.10.2026.



Vyřizuje

**AKTIVA MANAGEMENT s.r.o.**

**Tel.:** 725 376 426

**GSM:** +420 608 027 087

**E-mail:** [reality@aktivamanagement.cz](mailto:reality@aktivamanagement.cz)