

Pronájem prostoru 3+kk - 64 m2, Kolín

Na Pobřeží, 28002, Kolín

17 000 Kč

za měsíc

včetně poplatků za energie

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den.

Nabízím Vám k pronájmu prostor o dispozici 3+kk a rozloze 64 m2 na adrese Na Pobřeží 84, Kolín.

Prostor je zkolaudován jako kancelář, tudíž zde není možné přihlásit trvalé bydliště.

Prostor je vybaven kuchyňskou linkou včetně zabudovaných spotřebičů (elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a malou zabudovanou ledničkou).

Součástí pronájmu je možnost využívat velice pěknou a zároveň klidnou zahrádku včetně venkovního i zastřešeného posezení.

Dům je po kompletní rekonstrukci a je zabezpečen kamerovým a zabezpečovacím systémem.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč včetně poplatků za energie.

Prostor je maximálně pro dvě osoby.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce 34.000 Kč, první měsíční nájem 17.000 Kč a provize kanceláři 17.000 + DPH.

Celkem tedy 71.570 Kč

Budu se těšit na případnou prohlídku.



Vyřizuje

Šimon Šmíd
Tel.: +420 775777116
GSM: +420 775777116
E-mail: ssmid@smidpartners.cz