

## Pronájem: skladovací a logistický park (sklady, haly, výrobní prostory), Ostrava - Vítkovice

70300, Vítkovice, Ostrava

### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání, Neplatíte provizi

<b>Celková plocha:</b>	4323 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu prostor v nově budovaném průmyslovém parku. Výborná dostupnost - ve Vítkovicích nad Hornbachem u hlavních silničních tahů.

#### DOSTUPNOST

□ 09/2023

#### AKTUÁLNĚ K DISPOZICI

□ hala 4.323 m<sup>2</sup>□ Administrativa 41 m<sup>2</sup>

#### SPECIFIKACE

□ světlá výška 10 m

□ nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>

□ 5x Dock; 2x Drive-in

□ modul sloupů 24 x 12 m

□ LED osvětlení

□ dostatečné manipulační plochy před budovou

□ sprinklerový systém

□ infrazářiče nebo sahary

□ přístup 24/7

#### LOKALITA

□ Vítkovice nad Hornbachem

□ přímo u hlavních silničních tahů s výpadovkami na D1 a D56

□ BUS i TRAM u areálu.

#### CENA

Rádi poskytneme na vyžádání. Foto - aktuální stav.



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová****Tel.:** 725896767**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** [magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)