Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **00198-8**

Pronájem: skladovací a logistický park (sklady, haly, výrobní prostory), Ostrava - Vítkovice

70300, Vítkovice, Ostrava

Neuvedeno
za m²/měsíc

cena k jednání, Neplatíte provizi

Celková plocha:	14255 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu prostor v nově budovaném průmyslovém parku. Výborná dostupnost - ve Vítkovicích nad Hornbachem u hlavních silničních tahů.

DOSTUPNOST
 09/2023

AKTUÁLNĚ K DISPOZICI
 volná jednotka o velikosti 14.255 m2 (možné dělení)
 hala 1.300 m2
 hala 2.000 m2
 hala 2.872 m2
 hala 4.084 m2
 hala 4.391 m2
 Administrativa dle specifikace klienta

SPECIFIKACE
 světlá výška 10 m
 nosnost podlah 5 t/m2
 Docky/rampy i přímé vjezdy
 modul sloupů 24 x 12 m
 LED osvětlení
 dostatečné manipulační plochy před budovou
 sprinklerový systém
 vytápění infrazářiči nebo sahary
 přístup 24/7
 certifikace BREEAM Very Good
 kapacita el. příkonu až 50 KW
 k dispozici veřejná nabíjecí místa - typ AC, výkon 22W

LOKALITA
 Vítkovice nad Hornbachem
 přímo u hlavních silničních tahů s výpadovkami na D1 a D56
 BUS i TRAM u areálu

CENA
Rádi poskytneme na vyžádání.

Foto - aktuální.

Vyřizuje
Magdaléna Véberová
Tel.: 775 332 000
GSM: +420 736 746 148
E-mail: magdalena.veberova@lokatio.cz