

**Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Děčín**

Březová, Děčín

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi

|                               |                                  |                       |                  |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 228 m <sup>2</sup>               | <b>Počet podlaží:</b> | 1                |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                          | <b>Stav objektu:</b>  | dobrý            |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                            | <b>Doprava:</b>       | silnice; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>          | Vodovod          |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                         | <b>Odpad:</b>         | Kanalizace       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                       |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE**

Nabízíme k pronájmu prostory ke skladování a výrobě v zavedeném areálu v Děčíně, který je výborně napojen na silnici č 13 směrem do Ústí nad Labem nebo na silnici č. 62 směrem do Německa. Prostor není vhodný pro opravnu automobilů.

**DOSTUPNÝ SKLAD**

□ sklad o velikosti: 228 m2

**DOSTUPNOST**

□ k dispozici ihned

**SPECIFIKACE**

- výška prostoru 10,60 metru
- jeřáb o nosnosti 3 200 kg
- výška prostoru pod jeřábem 6,50 metru
- rozměr vstupních vrat: šířka 3,68 metru x výška 4,40 metru
- kancelářské zázemí 168 m2 v samostatné budově
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- rekonstrukce prostorů dle domluvy

**LOKALITA**

- Děčín, Ústecký kraj
- vzdálenosti: Praha 105 km, Ústí nad Labem 20 km, Dresden 70 km

**CENA**

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek****Tel.:** 725896767**GSM:** +420 776 876 526**E-mail:** [radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)