

**Pronájem kanceláře, obchodního prostoru, 73 m²,
15 m², Klášterská, Jindřichův Hradec**

Klášterská, Jindřichův Hradec

5 000 Kč

za měsíc

cena pronájmu se odvíjí od
velikosti kanceláře +
paušál na energie +
provize RK

Plocha kanceláří:	73 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kanceláře, obchodního prostoru, Klášterská 140, Jindřichův Hradec. Nabízené prostory se nachází v domě na hlavní třídě Jindřichova Hradce v reprezentativní budově banky, vedle Městského úřadu.

Jsou vhodné pro sídlo společnosti, advokátní a notářské kanceláře, realitní kanceláře, daňové poradenství, projekční a umělecké ateliery atd.

v ceně nájmu je ochranný kamerový systém, úklid společných prostor, dozor nemovitosti, terasa s možností posezení, v suterénu prostory s využitím pro sklad, archiv, dále je možnost jednat o parkovacím stání náležícím k budově. Veřejné parkování před domem a velké městské parkoviště za domem. Prostory jsou v dobře udržovaném domě. Ihned k dispozici. Energetická náročnost budovy třída „D“.

K dispozici jsou prostory různé velikosti a dispozice. Výše nájmu je pak aktualizována dle výměry konkrétních prostorů.

V přízemí budovy (v její zadní části), jsou kanceláře se samostatným sociálním zařízením, sprchou i přípravou na vybavení kuchyňskou linkou. Na tyto prostory navazuje i prostor vstupu do budovy a garáž o velikosti 30m². Kanceláře jsou o velikosti 34 m² a 10 m² (viz plánek v galerii fotografií).

Dále pak je ve zvýšeném přízemí je k dispozici reprezentativní ucelený prostor 73 m², který se skládá ze tří místností.

V 1.patře hlavní budovy jsou k dispozici samostatná kancelář o velikosti 15 m². Na patře v bezprostřední blízkosti je společná kuchyňka, venkovní terasa s možností posezení, sociální zařízení.

Samozřejmě je možnost pronájmu kanceláří případně i jednotlivě a na potřebách nájemce se lze domluvit na osobní schůzce.



Vyřizuje

Petr Janda**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz