

Pronájem byt 2+1, 60 m², Praha 6 - Suchdol

Kamýcká, 16500, Praha-Suchdol, Praha

24 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.800,- Kč +
elektřina + 550,- Kč
internet 1x vratná kauce +
1x provize
zprostředkovatele

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	60 m ²
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - plynové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: V přímém zastoupení majitele nabízím byt s celkovou plochou 60m² ve druhém patře cihlového domu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Dispozici tvoří vstupní chodba, koupelna, samostatná toaleta, komora, kuchyňský kout a dva neprůchozí pokoje (10m² a 15m²). Balkon je součástí menší ložnice. Díky rozložení pokojů je byt vhodný pro studenty/spolubydlení.

Nemovitost je již plně zařízena - kuchyňská linka včetně spotřebičů (myčka, trouba, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem, jídelní kout + obývací stěna. V prvním pokoji (15 m²) se nachází dvoulůžková postel, psací stůl a šatní skříň. Ve druhém pokoj (10 m²) - postel, stůl na psaní a skříň. V koupelně se nachází pračka, police, skříňka a velký sprchový kout.

Dům má vlastní kotelnu, plyn se v bytě nevyužívá.

K dispozici je vám také nadstandardně velký sklep v suterénu domu. Zároveň se v domě nachází kolárna, prádelna. Internetové připojení možné za 550,- Kč/měs.

Dům je prakticky hned vedle autobusové zastávky Zemědělská univerzita, spojení do centra je proto ideální. Za 12 minut jste na Dejvické, za dalších 5-10 min jste na Muzeu.

Dále se na přilehlém Brandejsovo náměstí nachází vše po čem člověk může toužit - skvělý stánek s burgrama, kavárna Žirafa, kadeřnictví, minimarket, copy centrum, Alzabox apod.

V okolí najdeme spoustu míst na procházku - Údolí Únětického potoka, Únětický pivovar, Roztocký háj, na kole jste potom za hodinku na Okoři.

Byt je k dispozici od 1.10.2026

Pro více informací, nebo prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavlis Jan

Tel.: +420 739653854

GSM: +420 739653854

E-mail: info@janpavlis.cz