

## Kancelářské prostory k pronájmu na Vinohradech

Fričova, 12000, Praha 2, Praha

**65 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: na vyžádání

<b>Plocha kanceláří:</b>	277 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelářské prostory v historickém činžovním domě na Vinohradech. Celková výměra je 277m<sup>2</sup>. Tento prostor se rozkládá přes první a druhé nadzemní podlaží. V horním podlaží naleznete 5 propojených místností, kuchyňku s umyvadlem, sprchový kout a samostatnou toaletu. Mezipatro nabízí další kancelářský prostor, zatímco ve spodním podlaží se nachází odpočinková zóna s pohodlnou pohovkou, další kuchyňkou a oddělenou toaletou. K tomu je přidružena samostatná kancelářská místnost. K dispozici je také možnost využití tří parkovacích míst. Možnost ponechat nábytek či si přivést vlastní. Vedle budovy je rovněž možnost využití skladových prostor. Tato lokalita je skvělou volbou pro ty, kteří hledají prostorné a dobře dostupné kanceláře. Lokalita k sobě pojí výbornou vybavenost s nespočtým množstvím kaváren a restaurací.



Vyřizuje

**Eliška Tichá**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 765

**E-mail:** [eliska.ticha@engelvoelkers.com](mailto:eliska.ticha@engelvoelkers.com)