

Prodej restaurace 1000 m², Jeníkov

41724, Jeníkov

5 499 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	496 m ²	Užitná plocha:	1300 m ²
Počet podlaží v domě:	2	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám nemovitost v malebné obci Jeníkov, která nabízí obrovský potenciál pro vybudování útulného penzionu, který by měl zajištěnou stálou klientelu - nachází se v turistické lokalitě Českého středohoří na hlavní trase z Teplic na jezero Barbora a přilehlé golfové hřiště, na cyklotrase. Nabízí se zde také spojení obchodu a občerstvení spolu s ubytováním, ale fantazii se meze nekladou.

Najdeme zde bar s posezením, prostory bývalé cukrárny, v patře velký sál, který zažil spoustu oslav, a rozlehlou půdu, která by byla ideální pro vybudování několika hezkých apartmánů. V přízemí i prvním patře jsou sociální zařízení.

U restaurace se nachází zahrada o velikosti 370m s prostornou pergolou, kde je dostatek místa pro posezení s grilováním i dětský koutek.

Před předáním nemovitosti může být celý objekt vyklizen - podle domluvy s kupujícím.



Vyřizuje

Bc. Radka Inovecká

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz