

## Prodej rodinného domu, 300 m<sup>2</sup>, Bělá pod Bezdězem

**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

29425, Bělá pod Bezdězem

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi areál bývalé restaurace a tanečního sálu s bytem v obci Březinka u Bělé pod Bezdězem, nacházejícím se na pozemku o velikosti téměř 2500 m<sup>2</sup>. Objekt je určený k rekonstrukci a je možné zde vybudovat několik řadových domů. Vydáno územní rozhodnutí o scelení a dělení pozemku. V současné době se areál skládá z hlavní budovy, kde je bývalý výčep, taneční sál, divadelní pódium a byt. Vedlejší stavbou je zděná hospodářská budova. Objekt je připojen na elektřinu a vodovodní řád. Občanská vybavenost v nedalekých Katusicích nebo v Bělé pod Bezdězem. Mladá Boleslav vzdálená 12 kilometrů.



Vyřizuje

**Krejčí Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)