



Pronájem bytu 2+kk, 21 000 Kč, Sedláčkova, Líšeň, 55 m²

Sedláčkova, 62800, Brno-Líšeň, Brno

21 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 000 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt po rekonstrukci o dispozici 2+kk a celkové výměře 55 m². Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem. K bytu náleží sklep a prostorný balkón. Byt je nabízen částečně vybavený. Kuchyňská linka je osazena sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou, součástí je také velká lednice s mrazákem. Ložnice je vybavena vestavnou skříní, policovou skříní a policemi. V koupelně se nachází vana, umyvadlo a pračka, toaleta je součástí koupelny. V předsíni je vestavná skříň, věšák a botník. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti jsou školy, parky, dětská hřiště, restaurace, kavárny i supermarkety Billa a Lidl. Zastávka MHD Novolíšeňská se nachází jen pár minut chůze od domu. Byt je k nastěhování od 1. 4. 2026. Energetická náročnost budovy je dočasně uvedena v kategorii G, jelikož PENB není aktuálně k dispozici. Podnájem zajišťuje Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. V případě potřeby jsou vám k dispozici správci, kteří vše operativně vyřeší. Pomůžeme s administrativou, nastavením plateb i s vyřízením pojištění. Pojďte bydlet s námi.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz