



Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **00538**

Prodej hotelu, 3000 m², Visla, Polsko

ul. Wyzwolenia, 43460, Wisła

Neuvedeno

za nemovitost

cena k jednání

Zastavěná plocha:	3000 m ²	Užitná plocha:	3000 m ²
Plocha parcely:	3000 m ²	Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji hotel WISŁA MOUNTAIN SPA, který se nachází ve městě Wisła, v Polsku, v oblasti s dynamicky se rozvíjejícími službami cestovního ruchu a rychlým nástupem výstavby ubytovacích zařízení na přelomu milénia.

Objekt je využíváný pro své ideální, výchozí umístění v údolí Slezských Beskyd, odkud je kousek do lyžařských areálů, parku Jonidlo, kajak bazénu, na tenisové kurty, tratě pro běžky, skokanské můstky Malinka, na kterých se každoročně koná světový pohár ve skoku na lyžích a mnoho dalších. Hotel je v centru dění všech sportovních a odpočinkových aktivit, zároveň významným poskytovatelem ubytování v dostatečné kapacitě pro vzdálenější sportovní areály, kde schází hotely tohoto typu.

Nemovitost z roku 2000 byla postupně modernizována dílčími úpravami. Nyní je využívána plocha 3000 m², z dostupných 4000 m². Vypracován je stavební projekt k realizaci dalších pokojů. Plánovaná část rozšíření kapacity o dalších 1000 m² je rozestavěna. Po dokončení bude mít hotel celkovou využitelnou plochu 5000 m² a je možné dále v ní pokračovat s případnými změnami.

Aktuálně:

Počet pokojů 27

Počet lůžek 70

Počet parkovacích míst 30

K dispozici recepce, restaurace s kuchyní, klub s tanečním parketem, samostatné salónky, stylové jídelny, dvě konferenční místnosti o 60 m² a 200 m², dále haly, SPA, relaxační místnosti v jednotlivých patrech, jacuzzi, skladovací prostory, nástrojárna nebo kancelář.

Město Wisła se nachází v jižní části Slezského vojvodství a její lokalizace jej předurčuje k výjimečnému zastoupení významného turistického místa, kde je skvělá dostupnost po nově vyhotovených silnicích s napojením na dálnici a také díky vlakové železnici, která příjemně a prakticky doplňuje způsob dopravy.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Roman Brettschneider

Tel.: 606 261 963

GSM: +420 606 261 963

E-mail: reality@rkbrettschneider.cz