

## Prodej pozemku 6261 m<sup>2</sup> Česká Lípa - Stará Lípa

Česká Lípa

**3 130 500 Kč**  
za nemovitostVčetně právního servisu,  
advokátní úschovy a  
provize realitní kanceláře.**Celková plocha:** 6 261 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní investiční pozemek ve městě Česká Lípa, konkrétně v části obce Stará Lípa. Tato nemovitost nabízí vzhledem ke své poloze skvělý potenciál do budoucna.

Jedná se o pozemek s trvalým travním porostem, který má celkovou plochu 6261m<sup>2</sup>. Aktuálně je územním plánem veden jako nezastavitelný. Vzhledem k nově plánované zástavbě města Česká Lípa a směrem, kterým se město rozšiřuje, je pravděpodobné, že bude v budoucnu možné zařadit pozemek do zastavitelné oblasti.

Díky své výhodné poloze a rozsáhlému pozemku by zde pak mohla vzniknout například další obytná zástavba, či jiný zajímavý záměr.

Česká Lípa je živé a prosperující město, které poskytuje široké spektrum služeb, včetně obchodů, restaurací a kulturního vyžití.

Nenechte si tedy ujít jedinečnou příležitost stát se vlastníkem této atraktivní investiční nemovitosti.

Spolu s tímto pozemkem jsou v nabídce další sousední pozemky. V případě zájmu o více pozemků je možné jednat o ceně.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím odpovědního formuláře a já se vám ozvu zpět pro domluvení případné prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Dominika Kornová****Tel.:** +420 487 710 968**GSM:** +420774332512**E-mail:** [dominika.kornova@re-max.cz](mailto:dominika.kornova@re-max.cz)