

Prodej pohodlného horského apartmánu 2+1, 54m², Lipová-lázně

Lipová-lázně

2 690 000 Kč

za nemovitost

+ odměna RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prodej luxusně zrekonstruovaného útulného horského apartmánu o dispozici 2+1 a výměře 54m², který se nachází v centru krásné obce Lipová -lázně. Tento apartmán je vhodný jak pro luxusní rekreaci náročného majitele, tak i jako jako stabilní investiční příležitost v Jeseníkách. Do jednotky se vstupuje předsíní, ze které se vchází do nově zařízené kuchyně s elektrickou troubou a indukční varnou deskou. Dále apartmán disponuje obývacím pokojem a krásnou prostornou ložnicí. Kompletně a z nadstandardních materiálů byla zrekonstruována i koupelna se sprchovým koutem a toaletou. ☐V chodbě a koupelně je elektrické podlahové vytápění. Dům ve kterém se apartmán nachází má nově revidovanou a izolovanou střechu. Apartmán je v obci situován v bezprostřední blízkosti Schrothových lázní a nedaleko lyžařského areálu. Lipová-lázně je malebná horská obec ležící na rozhraní pohoří Hrubého Jeseníku a Rychlebských hor v krajině plné přírodního bohatství, zeleně a ticha, v krajině pramenů léčivé vody a čistého vzduchu. Nejbližší okolí nabízí zachovalou přírodu, jižní část obce je součástí Chráněné krajinné oblasti Jeseníky. ☐Apartmán je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám pomůžeme vyřídit. ☐ Apartmá se prodává nevybavený. V případě zájmu kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jaromír Žák

Tel.: 777 571 320

GSM: +420 606 743 724

E-mail: jaromir.zak@gpre.cz