

## Prodej pozemek, 5215 m2, Rakousy

Rakousy

**3 190 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 5 215 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 5215 m<sup>2</sup> na jedinečném místě s výhledem na řeku Jizeru v obci Rakousy. Umístění pozemku je nad hlavní ne příliš frekventovanou komunikací vedoucí z Turnova na Malou Skálu a z ní je také přímý vstup na tento pozemek. K nahlédnutí je veškerá dokumentace, opravňující stavbu jednoho rodinného domu, pozemek nejde v současné době dělit. Na hranici pozemku je obecní vodovod, je zde ale také možnost vybudování vlastní studny - hydrogeologický průzkum již byl proveden. Souhlas CHKO se stavbou již byl vydán. Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Dominik Richter**

**Tel.:** 775 560 892

**GSM:** +420 739 705 804

**E-mail:** [richter.dominik@kuzopartners.cz](mailto:richter.dominik@kuzopartners.cz)