

## Prodej zemědělského pozemku v Dolních Břežanech

Dolní Břežany

**1 700 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, v případě více zájemců rozhoduje nejvýhodn

<b>Celková plocha:</b>	8 511 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zemědělská
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Mám pro vás skvělou investiční příležitost! Nabízím k prodeji rovný zemědělský pozemek s parcelním číslem 330/1 o výměře 8 511 m, který se nachází v atraktivní lokalitě Dolních Břežan, okres Praha-západ, Středočeský kraj.

Klíčové vlastnosti pozemku:

- \* Lokalita: Pozemek se nachází v blízkosti zástavby a má přímý přístup z obecní komunikace, což zajišťuje výbornou dostupnost.
- \* Investiční potenciál: Blízkost zástavby naznačuje vysoký potenciál budoucího zastavění a jistotu růstu hodnoty.
- \* Bezpečná investice: Investice do zemědělské půdy je spolehlivou ochranou před inflací s rostoucími cenami, vhodná i pro méně zkušené investory.

Lokalita Dolní Břežany: Dolní Břežany jsou vyhledávanou obcí s výborným spojením do Prahy. Obec se pyšní vysokou kvalitou života, bohatou občanskou vybaveností a řadou možností pro aktivní trávení volného času. Čisté životní prostředí a atraktivní okolí činí z této lokality ideální místo pro rodinné bydlení s rostoucími cenami stavebních pozemků.

Další možnosti: V případě zájmu můžu nabídnout i další sousedící pozemek s výhodnými podmínkami. Pomohu vám také s výhodnými podmínkami financování.

Budu se na Vás těšit na prohlídce,

Lukáš Petr,  
Realitní makléř K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:  
<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-zemedelskeho-pozemku-v-dolnich-brezanech/>



Vyřizuje  
**Lukáš Petr**  
Tel.: +420 732546330  
GSM: +420 732546330  
E-mail: [lukas.petr@qara.cz](mailto:lukas.petr@qara.cz)