

Prodej domu pro sídlo a provoz firmy v Brně Husovicích

Soběšická, Brno-sever, Brno

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK.

Celková plocha:	195 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 380 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji dům po rekonstrukci, vhodný pro sídlo společnosti - kanceláře, ordinace, shop, zásilkovna, prozovna v Brně Husovicích, ulice Soběšická. Velká garáž s průjezdem na dvůr umožňuje nakládání zboží a stání auta jak v garáži, tak v átriu. Dům po rekonstrukci v technicky výborném stavu, dispozičně 6 + 1 / v přízemí vstupní chodba a kotelná, kuchyně s velkým prostorem, WC, šatna a technická místnost, vstup do sklepa, 1 NP dva pokoje s ložnicemi, WC, koupelna a šatna, 2 NP velký nedělený prostor a pracovna /. Dům je umístěn v klidu vnitřního atria, od ulice oddělený velkou garáží s terasou s výhledem na Černá Pole. Podlahová plocha domu cca 195 m², vytápění novým kombinovaným plynovým kotlem Wiessmann s akumulací nádrží. V koupelně podlahové topení, jinde radiátory. Velká garáž umožňuje stání auta větších rozměrů, včetně obytného, případně dalšího auta v atriu domu. Terasa nad garáží zajímavě rozšiřuje možnosti využití a společně s vnitřním atriem plně nahrazuje zahradu. Dobrá adresa na podnikání v širším centru Brna s výborným dopravním napojením bez dalších investic. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky volejte makléře nabídky.



Vyřizuje

Jaroslav Vojtěch

Tel.: 739 531 640

GSM: 739 531 640

E-mail: vojtech.jaroslav@seznam.cz