

**Prodej rodinného domu s garáží v obci Bošovice,
Čížová u Písku****8 900 000 Kč**
za nemovitost

Čížová

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	240 m ²
Užitná plocha:	480 m ²	Plocha parcely:	568 m ²
Plocha sklepu:	200 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dokonalý dům pro váš rodinný život? Představujeme Vám dvoupodlažní rodinný dům s garáží a dvěma koupelnami v obci Bošovice u Čížové (9km od Písku), který splní všechny vaše sny o luxusním bydlení a pohodlí. Tento exkluzivní dům se nachází v klidné části obce a nabízí velkorysou plochu každého podlaží o velikosti 240m² a jako bonus je téměř celý dům podsklepený. Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí - elektřina (měď), voda, odpad, kompletní izolace okolo domu včetně zateplení celého domu.

Nemovitost nabízí praktické řešení pro každodenní život. V přízemí se nachází předsíň, moderně zařízená kuchyně, útulný obývací pokoj o velikosti 39 m², kde dominuje velký krb, který nadchne každou návštěvu. Dále se v přízemí nachází koupelna se sprchovým koutem spojená s WC, jeden samostatný pokoj a garáž. V patře je připravena praktická prádelna s pračkou i sušičkou, dětský pokoj s vestavěným nábytkem a velkou šatní skříní, ložnice se šatnou a další velký samostatný pokoj, který má také svoji šatnu. V patře se také nachází druhá větší koupelna s velkou vířivou vanou, sprchovým koutem a toaletou.

Představte si, jak si užíváte zimních dnů v obývacím pokoji s krbem, zatímco vaše děti pobíhají po zahradě. Dům je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem a je připojen na obecní vodovod, což zajišťuje maximální pohodlí a úsporu vaší energie. Vše potřebné pro zahradu můžete uskladnit v zahradním domku.

Nenechte si ujít jedinečnou příležitost stát se majitelem tohoto nádherného dvoupodlažního velkého rodinného domu v Bošovicích! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku. Těšíme se na Vás.



Vyřizuje

Eva Váchalová**Tel.:** +420 776465556**GSM:** +420 776465556**E-mail:** eva.vachalova@qara.cz