

## Pronájem bytu 1+kk, Tržní, Kaplice

Tržní, Kaplice

**8 000 Kč**

za měsíc

+ kauce + poplatek RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proxima Reality, s.r.o. nabízí k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+kk o výměře 34,5 m<sup>2</sup> v ul. Tržní, Kaplice.

Byt se skládá z předsíně, obytné kuchyně, koupelny s WC. V kuchyni je k dispozici kuchyňská linka (sporák, digestoř). K zapůjčení je možná lednice a pračka, místo na pračku je v koupelně.

Byt je vytápěn elektrinou (přímotopy). Okna plastová, na podlaze dlažba.

Byt se nachází v přízemním domě po rekonstrukci.

V ceně nájemného je také 1 vyhrazené parkovací stání ve dvoře přímo před bytem.

Objekt je v klidné lokalitě, v blízkosti autobusové nádraží, docházková vzdálenost do centra Kaplice s veškerou občanskou vybaveností.

Byt je striktně nekuřácký, bez mazlíčků, vhodný pro max. 2 osoby.

Nájemné vč. 1 parkování: 8.000 Kč/měs., náklady na byt 3.000 Kč/měs.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 24.000 Kč. Provize RK činí jeden měsíční nájem.

Volné ihned.



Vyřizuje

**Ing. Martina Malagová****Tel.:** 602 154 512**GSM:** 725788141**E-mail:** [info@proximareality.cz](mailto:info@proximareality.cz)