

Pronájem bytu 3+kk, Paťanka, Dejvice, 34000 Kč/měs, 82 m²

Paťanka, 16000, Praha 6, Praha

34 000 Kč

za měsíc

vratná jistota , náklady na
bydlení 8200 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: V krásné a klidné lokalitě Bubeneč nabízíme k dlouhodobému podnájmu byt, který nadchne všechny, kdo hledají luxusní bydlení. Tento prosluněný byt o dispozici 3+kk s rozlohou 82 m² a impozantní terasou o rozloze 27 m² se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem. K bytu náleží garážové stání, prostorný sklep a nádherná terasa s výhledem.

Tento byt je plně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování. Moderní kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří, takže vaření bude radostí. Prostorná obývací část je vkusně zařízena pohovkami a jídelním stolem. Ložnice jsou vybaveny pohodlnou postelí a šatní skříní pro váš osobní prostor. V koupelně najdete vanu, toaletu, pračku a sušičku. Druhou toaletu najdete samostatně.

Okolí domu je plné pohodlí a rekreačních možností. Restaurace, kavárny, a supermarkety, včetně Kauflandu, jsou v dosahu ruky. V blízkosti se nachází Prokopské údolí, vyhlídka na zříceninu Baba, pražská ZOO, stromovka a mnoho dalších přírodních krás. Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou je také zajištěna, s tramvajovou zastávkou vzdálenou pouze dvě minuty chůze od domu.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají luxusní bydlení v jedné z nejprestižnějších čtvrtí Prahy.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.5.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!