

**Prodej administrativní budovy, 279 m², Hranice,
ul. Teplická****10 881 150 Kč**
za nemovitost

Teplická, 75301, Hranice

Plocha kanceláří:	279 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme administrativní budovu v historické části centra města Hranice. Dům právě prochází celkovou rekonstrukcí střechy, jednotlivých pater, včetně všech rozvodů, omítek, podlah. V neposlední řadě je revitalizován dvorek se zahradním posezením, které zde bylo nově zbudováno. I zde jsou zavedeny IS a je zde také udírna. V domě najdete 3 prostory (93m²) ve třech patrech. Ve střešní vestavbě navazuje na prostor rozlehlá terasa s nádherným výhledem na město a do okolní zeleně. Vzhledem k tomu, že dům stojí na okraji centra, směrem k lázním Teplicím, není zde již hluk tak patrný, jako jinde v centru města. Doporučujeme prohlídku, kde získáte podrobné informace od majitele nemovitosti. Financování vám zajistí náš zkušený poradce.



Vyřizuje

Řezníčková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz