

Prodej RD 3+1, CP 3.966 m², Boršov u Moravské Třebové

56921, Moravská Třebová

4 900 000 Kč
za nemovitostCena včetně provize a
právních služeb

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	306 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	3966 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Školka	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům 3+1, se zahradou a garáží, na klidném místě v obci Boršov u Moravské Třebové. Na domě byla v roce 2021 započata rekonstrukce elektroinstalace, topení, střešní krytiny a krovů, podlah, rozvodů vody a odpadu. Jedná se zděnou stavbu s prostornou půdou s projektem na vytvoření bydlení. Dům má novou střešní krytinu, topení je zajištěno novým elektrokotlem, nově je rozvod tepla je zajištěn v podlaze, ohřev vody elektrickým bojlerem, podlahy betonové, z části pokryté dlažbou, okna jsou plastová. Objekt je napojen na kanalizaci. Elektřina 220/380 V. Dům je z části podsklepen. Před domem je prostorná dílna s garáží a místností pro chov dobytka. Okolo domu je velká zahrada se vzrostlými ovocnými i jehličnatými stromy. Na zahradě také najdete příjemné zastřešené posezení s krbem. Před domem je vlastní studna. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení i rekreaci. Bližší informace rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti. Financování Vám zdarma zajistíme se zvýhodněnou úrokovou sazbou.



Vyřizuje

Otakar Svozil**Tel.:** 731513407**GSM:** 731513407**E-mail:** info@realityspirka.cz