

**Prodej rodinného domu, 313 m<sup>2</sup>, Havlovice**

54238, Havlovice

**2 990 000 Kč**

za nemovitost

|                          |            |                                 |                            |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní   | <b>Užitná plocha:</b>           | 313 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pro sebe a svoji rodinu velký rodinný dům s možností vícegeneračního bydlení?

Nebo byste rádi spojili bydlení s podnikáním?

Pak pro vás máme ke koupi ideální dům určený k vnitřní úpravě podle vašich představ, s novou střechou dokončenou v závěru roku 2023.

Dříve byl využíván pro bydlení ve dvou samostatných jednotkách a část domu byla vyhrazena podnikání, společná vstupní chodba však zajišťuje možnost nenásilného oddělení všech 3 částí.

Dům je částečně podsklepený, patří k němu také garáž napojena na nemovitost o celkové výměře 32 m<sup>2</sup>.

Pro případ, že by aktuální obytná dispozice byla "málo", je v patře možnost dobudovat ze současných půd další obytné místnosti.

Rádi vás provedeme.



Vyřizuje

**Mrštík Stanislav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)