

## Prodej komerčního objektu, 277 m<sup>2</sup>, Třinec

Kopernikova, Třinec

**7 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Plocha kanceláří:</b>	277 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO! nabízí komerční objekt v samotném centru města Třinec - části Terasa. V posledních letech byl využíván jako restaurace a večerní bar.

Objekt je tvořen centrálním prostorem o velikosti 140 m<sup>2</sup> a vestavným patrem po obvodu místnosti (90 m<sup>2</sup>), dostupným po dřevěném schodišti ze dvou stran.

Zázemí o velikosti cca 70 m<sup>2</sup> je v současné době tvořeno kuchyní, místností s mrazicími boxy, toaletami, šatnou a skladovacím prostorem.

Svým umístěním v samotném centru města, v blízkosti lesoparku, vybízí tato nemovitost k nejrůznějším podnikatelským aktivitám.

Lze pokračovat v provozování restaurace, obchodní činnosti např. prodejna, centrum sportovního využití nebo cokoliv, co Vás jen napadne.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda se s Vámi uvidím na prohlídce.



Vyřizuje

**Ing. Olga Pituchová****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)