

Byt 5+kk, ul. Jaroslava Seiferta, Most

Jaroslava Seiferta, 43401, Most

4 649 900 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	205 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej nadstandardního mezonetového bytu o dispozici 5+kk v osobním vlastnictví v Mostě, v ulici J. Seiferta. Jedná se o bytovou jednotku o celkové ploše 205 m² ve čtvrtém a pátém nadzemním podlaží, bez výtahu, kompletně zrekonstruovaného cihlového domu.

Samotný byt podléhá nejmodernějším trendům a nabízí velkorysý prostor pro vícečlennou rodinu. V prvním patře bytu je prostorná kuchyně se spižirnou, propojená s obývacím pokojem, větší šatna, koupelna s WC a vanou, druhé samostatné WC a 2 pokoje. Dominantou druhého patra je koupelna s vanou i sprchovým koutem a WC a dvě ložnice. Obě ložnice jsou vybavené klimatizací, která v zimě umožňuje i velice výhodné vytápění. Byt působí velice vzdušným a prosvětleným dojmem, jelikož má okna situovaná na 3 světové strany, 2 balkóny, zimní zahradu a střešní okna v podkroví. Podlahové krytiny v bytě jsou laminátová plovoucí, dlažba a PVC. V tomto roce byla vyměněna všechna okna za plastová s trojsklem.

K bytu náleží samostatný sklep 8 m² v suterénu domu, kde je rovněž sušárna a kolárna. Celý dům je včetně parkoviště a zahrady oplocený, což zaručuje soukromí pouze pro rezidenty. Vjezd do dvora je bránou na dálkové ovládání, v ceně bytu jsou dvě parkovací místa přímo před vchodem do domu. V okolí domu je dostupná veškerá občanská vybavenost, škola a zastávky MHD směrem do nedalekého centra města. K nastěhování od ledna 2024 nebo dle dohody. Tuto nemovitost doporučujeme pro náročnější klientelu. Možnost převzetí hypotéky s úrokem 1,99 %.

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:** tovor12@gmail.com