

Prodej, rodinný dům, Sokolov, ul. Dvořákova

Dvořákova, 35601, Sokolov

4 100 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	228 m ²
Popis vybavení:	...	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v Sokolově, část Šenvert. V přízemí je kuchyň, pokoj a sociální zařízení, v patře jsou dva pokoje, koupelna a vstup na půdu. V mezipatře je výstup na terasu. Celý dům je podsklepený, ve sklepě je plynový kotel a kotel na tuhá paliva, ohřev vody je el. bojlerem. Vedle domu je vybudováno garážové stání pro tři auta za sebou. Na zahrádce o ploše asi 50 m² je třešeň, skleník a záhonky. Vnější stěny domu jsou zatepleny polystyrénem. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 645171.



Vyřizuje

Pavel Nerad**GSM:** 725 121 536**E-mail:** pavel.nerad@dumrealit.cz