

Prodej Penthouse 3+kk, 114 m² s terasou 92m² - Španělsko - Puerto Banús

24 685 000 Kč
za nemovitost

Puerto Banús

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si nabídnout dvoupodlažní penthouse v perfektním stavu s velkorysou terasou o rozloze 92 m².

Luxusní rohová jednotka, kde si můžete vychutnat nezapomenutelné chvíle pod širým nebem s 360° panoramatickým výhledem.

Nemovitost se nachází v privilegované oblasti Puerto Banús, (Marbella) v blízkosti hotelu Meliá Banus a nabízí ideální polohu se snadným přístupem k restauracím a plážovým klubům.

Kromě toho se můžete těšit na rozsáhlé zelené plochy a společný bazén.

Výhody koupě nemovitosti ve Španělsku:

1. Výhodné ceny: Na rozdíl od mnoha jiných evropských destinací, Španělsko nabízí nemovitosti za velmi výhodné ceny.
2. Slunečné počasí: Španělsko je známé svým slunečným počasím téměř po celý rok, což je ideální pro ty, kteří hledají místo k pravidelnému užívání prázdnin nebo k trvalému bydlení.
3. Nízké náklady na život: Životní náklady ve Španělsku jsou obecně nižší než v mnoha jiných evropských zemích, což zahrnujeme i náklady na nemovitosti, energie, potraviny, a další služby.
4. Kvalitní životní styl: Španělsko je známé svou relaxovanou kulturou a kvalitním životním stylem. Má také výborné zdravotnické služby a vysokou úroveň bezpečnosti.
5. Investiční příležitost: Nemovitosti ve Španělsku jsou často považovány za dobrou investiční příležitost, zvláště v turistických oblastech, kde je možné nemovitost pronajímat.
6. Přístup k nádherným plážím a přírodním krajinám: Španělsko je domovem některých z nejkrásnějších pláží a přírodních krajinných parků na světě.
7. Bohatá kultura a historie: Koupě nemovitosti ve Španělsku také znamená mít možnost prozkoumat jeho bohatou kulturu a historii.
8. Snadný přístup: Španělsko je snadno přístupné letecky z mnoha evropských měst a také má dobrou dopravní

infrastrukturu.

9. Výborná gastronomie: Španělská kuchyně je celosvětově uznávaná a je dalším plusem pro ty, kteří zvažují koupi nemovitosti v této zemi.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petra Habrychová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 604 656 019

E-mail: petra.habrychova@kwcz.cz