



Prodej - Byty

číslo zakázky: 18897

Prodej bytové jednotky 6+1 ,154 m², + půda cca 150 m², Lipník nad Bečvou, ulice Hvězdní

1 350 000 Kč
za nemovitost

Hvězdní, Lipník nad Bečvou

Dispozice bytu:	6+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	154 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	15 m ²
Sklep:	15 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji Vám nabízíme byt 6+1, 154 m² + půda cca 150 m² - 1/2 cihlového rodinného domu v Lipníku nad Bečvou, v historické části (50 m od hlavního náměstí) na ulici Hvězdní.

Díky dispozici je možné celé patro rozdělit na 2-3 jednotky, které se dají pronajímat / prodat samostatně. Prostorná půda, která kopíruje půdorys bytu, se dá využít k mezonetové vestavbě.

Jednotka je vhodná k pronájmu jako celku například jako ubytovna, či rozdělení a následný prodej.

Na rekonstrukci fasády, střechy a oken je možno čerpat dotace.

Jedná se o 2. nadzemní podlaží s přístupem na balkón, který směřuje do dvorku.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, aktuálně se nachází ve špatném technickém stavu.



Vyřizuje

Kryštof Novotný

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322464

E-mail: krystof.novotny@dachi.cz