

## Prodej dvouq. rodinného domu, 182 m<sup>2</sup>, Bříza, okr. Litoměřice

**9 690 000 Kč**  
za nemovitost

41301, Bříza

|                          |                 |                                 |                            |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný      | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní        | <b>Užitná plocha:</b>           | 182 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce      | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný dům, nebo zároveň sídlo pro Vaše podnikání? Mám tu pro Vás rodinný dům o dvou podlažích a dispozici 6+kk a 3+1 v obci Bříza, který je vzdálen pouhých 30 minut od Prahy. Dům prošel rekonstrukcí, v přízemí je při vstupu předsiň, chodba, ze které je po pravé straně WC s umyvadlem, pokoj, za ním garáž a dílna, vlevo pokoj s komorou, obývací místnost, koupelna se sprchovým koutem, kuchyně, špíz a schody do patra, kde je balkón, pokoj, koupelna s vanou, umyvadlem a zvlášť WC, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem, chodba a další čtyři místnosti. Na zahradě je venkovní posezení a bazén. V obci naleznete sportoviště, dětské hřiště i MŠ, dobré autobusové i vlakové spojení do Roudnice nad Labem s kompletní občanskou vybaveností. S hypotékou Vám rádi pomohou naši finanční experti a já se budu těšit na prohlídce.



Vyřizuje

**Irmanová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)