



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00008

## Prodej pozemku pro stavbu RD, Kamenice - Těptín, okr. Praha - východ

**6 900 000 Kč**  
za nemovitost

K Dubu, Kamenice

|                        |                                  |                      |             |
|------------------------|----------------------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 1 126 m <sup>2</sup>             | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Elektrina:</b>      | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>         | Vodovod     |
| <b>Plyn:</b>           | Plynovod                         | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** PŘIPRAVENO K VÝSTAVBĚ! Předmětem prodeje jsou pozemky označené jako "A" a "B" o shodné výměře 1 126 m<sup>2</sup>, situované nedaleko centra obce Kamenice, Praha - východ, na samém konci slepé ulice K Dubu. Přejezd k pozemkům je zajištěn po částečně zpevněné komunikaci ve spoluvlastnictví obce a vlastníků okolních parcel (podíl na komunikaci je součástí prodeje). V komunikaci či na hranici pozemků jsou k dispozici tyto IS: voda, kanalizace, plyn a elektřina. Dle platného územního plánu jsou pozemky zařazeny do kategorie „BR1 - území rekreace a bydlení“. Maximum soukromí zajišťuje množství vzrostlé zeleně po celé ploše pozemků. Více informací dle fotodokumentace či osobně. Pozemek označený jako "C" byl již prodán a aktuálně k němu bylo vydáno stavební povolení!



Vyřizuje

**Jaroslav Dobrev**

**Tel.:** 777 297 047

**GSM:** 777 297 047

**E-mail:** [dobrev@ppinvest.cz](mailto:dobrev@ppinvest.cz)