

Pronájem moderních kanceláří - Brno, Masná ul.: 3 klimatizované kanceláře, 64 m², blízko centra

Masná, Brno-jih, Brno

250 Kč

za m²/měsíc

+ služby 100 Kč/ m²/ měs,
provizi platí pronajímatel

Plocha kanceláří:	64 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám pronájem celku 3 kanceláří v 1.patře moderní budovy blízko centra Brna, okna směřují do ulice Masné (naproti mrazírnám) a do vnitrobloku.

V objektu se dohromady nachází 10 místností v patře bez výtahu, k pronájmu 3 místnosti s klimatizací - č. 211 (21 m²), č. 212 (21 m²), č. 214 (21 m²), okna orientována směřují na východ.

K dispozici vysokorychlostní internet, sociální zázemí (pánské, dámské WC, kuchyňka), technické místnosti.

Bezproblémové parkování před budovou (zdarma), dostupnost MHD (1 min bus č.64 a 67), 8 min od D1, 7 min do centra. Objekt je chráněn bezpečnostním zařízením.

Vhodné pro zřízení reprezentativního sídla Vaší firmy, k nastěhování ihned.

Nájemné + služby + DPH, celkem měsíčně:

- 15.953 Kč + 6.381 Kč + dph 21%
- služby zahrnují internetové připojení, topení, elektřinu, úklid
- majitel požaduje kauci ve výši jednoho měsíčního pronájmu včetně DPH (19.303 Kč)
- neplatíte provizi RK
- budoucí nájemník musí být plátcem DPH

Těším se na setkání s vámi při prohlídce nebo u nás v kanceláři.



Vyřizuje

Ing. Karel Hynšt

Tel.: 222 524 840

GSM: +420604533466

E-mail: karel.hynst@re-max.cz