

## Prodej stavebního pozemku na okraji lázeňského města Třeboň číslo 4

**4 978 800 Kč**  
za nemovitost

Třeboň

|                                   |                    |                      |             |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>            | 922 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Charakter okolní zástavby:</b> | obytná             | <b>Komunikace:</b>   | asfaltová   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem nabídky je prodej ideálního pozemku o výměře 922 m<sup>2</sup> v Třeboni. Nachází se v klidné prestižní části lázeňského města s výhledem a přístupem do okolní přírody. Na pozemcích je možná výstavba rodinných domů, penzionů apod. Na hranici pozemku se nacházejí veškeré inženýrské sítě, vlastník pozemku může ihned požádat o vydání stavebního povolení. Součástí dokončeného projektu budou místní komunikace, chodníky i veřejné osvětlení. Velké části přilehlých ploch budou tvořit pásy veřejné zeleně včetně okrasných dřevin, plánuje se i dostatek relaxačních zón pro oddych. K tomu zde bude sloužit i nově vybudovaný vycházkový okruh okolo blízkých rybníků. Město Třeboň obsadilo 1. místo v Indexu kvality života v Jihočeském kraji pro rok 2022, což dokládá, že se jedná o jednu z nejlepších lokalit pro bydlení v Česku. Na koupi pozemku vám pomůžeme zajistit i výhodný způsob financování.



Vyřizuje

**Hynek Ira**

**Tel.:** 725 293 597

**GSM:** +420 775 075 175

**E-mail:** [hynek.ira@realvize.cz](mailto:hynek.ira@realvize.cz)