

## Prodej pozemku pro rekreační bydlení, 359 m<sup>2</sup> - v obci Svojsín - Holyně.

34901, Holyně, Svojsín

**799 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 359 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zajímavá nabídka k prodeji krásné parcely pro výstavbu rekreačního objektu u obce Svojsín na břehu řeky Mže nedaleko Stříbra u Plzně.

Jedná se o velmi klidné místo s dobrými sousedy, pozemky před i za parcelou patří obci Svojsín, nehrozí tedy zamezení přístupu k vodě - což by bylo pro rybáře neštěstím.

Na břehu je pouze několik parcel v řadě, kde jsou již vystavěné větší chaty s dostatečným rozestupem, další rozšiřování výstavby nehrozí.

Vedení elektřiny je na hranici pozemku, vodu je možné řešit kopanou studnou / vrtem a kanalizaci můžete vybudovat domácí ČOV, popř. jímku.

Vzhledem k dostatečnému průtoku a poloze ještě před hracholuskou přehradou není řeka v tomto místě napadena sinicemi. Pro zklidnění průtoku je podél chat vybudováno několik hrází s mělčinami. Pro koupání i chlazení piva ideální. Příjezd po obecních a lesních pozemcích z obce Svojsín. Kdo hledá pozemek pro výstavbu přímo u řeky uprostřed klidné přírody, tak volejte.

V této lokalitě není žádná taková parcela na prodej.



Vyřizuje

**Jan Koriták**

**Tel.:** +420 732 461 646

**GSM:** +420 732 461 646

**E-mail:** [jan.koritak@gmail.com](mailto:jan.koritak@gmail.com)