

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 68168

**Pozemek 1262m2, stavební část 540m2 v přírodě  
přesto blízko do centra, vlek, hranice CHKO  
Krkonoše,**

Rokytnice nad Jizerou

**2 599 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně právního servisu a  
odměny rk.

<b>Celková plocha:</b>	1 262 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek 1262m2 je na nádherném místě v krásné přírodě s výhledem do okolní krajiny. V této chvíli je na pozemek určen pro zemědělskou stavbu do 40m2 s terasou na seno. Je zda také foto ilustrační stavby, která už na podobném pozemku stojí a lze ji aplikovat i zde.

Pozemek je na hranici Krkonošského národního parku a větší část je stavební. V dochozí vzdálenosti je dětský vlek.

Stavební část 540 m2. Na hranici s pozemkem je obecní voda, připojení na energii z budníku přes kabel.

Dojezdová vzdálenost Rokytnice je 7 minut, Jablonec nad Jizerou 5 min., Harrachov 12 min, kde je i kompletní občanská vybavenost. Stanice autobusu máte 300m a v další městech jako Semily, Jablonec nad Nisou jste vozem do 30min. , Liberec 40 min., Praha 90min.



Vyřizuje

**Jiří Švec**

**GSM:** +420 605 810 888

**E-mail:** [jiri.svec@rkevropa.cz](mailto:jiri.svec@rkevropa.cz)