

Prodej stavebních pozemků o výměře 13.327 m² - 11 parcel. Nepomuk.

Vrčeň

5 480 000 Kč
za nemovitost

Cena je vč. kompletního právního servisu. K ceně bude připočteno DPH.

Celková plocha:	13 327 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme nově vzniklou lokalitu určenou pro výstavbu 11. rodinných domů o celkové výměře 13.327 m²!

Jedná se o zcela novou lokalitu o 11 parcelách v obci Vrčeň, ležící cca 3km od Nepomuka.

Dle územního plánu je lokalita Vrčeň Z03 určena pro výstavbu rodinných domů. Předmětem prodeje jsou pozemky p.č.: 139/1, 138/2, 138/29,138/28, 139/34 o celkové výměře 13.327 m².

V lokalitě již byla zpracována územní studie, která je schválena zastupitelstvem obce. Dále pak stanovisko Povodí Vltavy a vyjádření od Kanalizace a Vodovody Starý Plzeň a.s., ohledně dostatečné kapacity vodovodu. V lokalitě je také naplánována obecní kanalizace, do její realizace bude využívána k rodinným domům DČOV se zásakem (viz. stanovisko Povodí Vltavy).

Na budoucím investorovi bude lokalitu zasíťovat a tyto pozemky prodat nebo na nich postavit nové RD, případně investici kombinovat.

Pro jakékoliv další informace kontaktujte makléře nebo si zavolejte rovnou o prohlídku. Uvedená cena v inzerci nezahrnuje DPH. Prodej od plátce DPH. Uvedená cena je bez DPH.

Jedinečná investice, DOPORUČUJEME!



Vyřizuje

Zdeněk Polesný

Tel.: 777 852 905

GSM: 777852905

E-mail: info@zdenekpolesny.cz