

Byt 2+kk s balkonem - Bytový dům Lido II.

Spolková, 60200, Brno-sever, Brno

6 990 000 Kč

za nemovitost

neplatíte provizi

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji pěkný byt s dispozicí 2+kk. Velmi dobře dispozičně řešený byt, který je tvořen vstupní halou, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, komorou s místem na pračku, koupelnou a samostatným WC. Byt, který je vhodný i jako stabilní investice vzniká v novém projektu, který navazuje na velmi úspěšnou první etapu. Bytový projekt je umístěn v progresivní lokalitě s bohatou kulturní historií a výbornou dostupností do centra města. Jednou z mnoha předností projektu bude uzavřený vnitroblok plný zeleně, kde můžete trávit čas s dětmi nebo jen tak odpočívat. K bytu je možnost přikoupit parkovací stání.

Symbiózou nadstandardního zateplení, kvalitních oken, použitých stavebních materiálů a moderních technologií vytápění se podařilo projekt BD LIDO realizovat v energetické třídě A, což znamená mimořádnou úspornost!

Celková plocha: 59,2 m²

Dispozice bytu:

hala (9,5 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,6 m²), ložnice (13,3 m²), koupelna (3,5 m²), WC (2,2 m²), komora (2,0 m²)

Vyřizuje

Bc. Radek Hilšer**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 601 321**E-mail:** radek.hilser@realspektrum.cz