

## Prodej horské chaty, devět apartmánů, Podlesí, Kašperské Hory

**29 000 000 Kč**  
za nemovitost

Kašperské Hory

<b>Celková plocha:</b>	706 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Jiný	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji útulnou horskou chatu v malebném prostředí Kašperských Hor v části obce Podlesí. Apartmánový dům nabízí celkem devět apartmánů s moderním designem, pohodlným vybavením a vlastním sociálním zázemím. Typy jednotek jsou 1+kk, 2+kk a 3+kk apartmány o výměře od 15,7 m<sup>2</sup> do 135,3 m<sup>2</sup>. V přízemí chaty je velká společenská místnost, kuchyně, vybavená pro přípravu jídel a společné sociální zázemí. V prvním podzemním podlaží jsou prostory pro lyžárnu a uskladnění dalšího sportovního vybavení a kotelna. Nemovitost je vhodná pro podnikání nebo jako investiční příležitost pro vytvoření apartmánového domu s odprodejem jednotlivých apartmánů. K dispozici veškeré potřebné inženýrské sítě a připojení. Prodej je s kompletním vybavením. Tato horská chata nabízí nejen kvalitní bydlení, ale i možnost uniknout do krásné přírody a užít si klidný život ve stylu Šumavy s nekonečnými možnostmi pro outdoorové aktivity. K nemovitosti je možné přikoupit navazující pozemky o výměře 14037 m<sup>2</sup>. Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Olga Langrová**

**Tel.:** 382 212 148

**GSM:** +420 777 112 092

**E-mail:** [o.langrova@rgreality.cz](mailto:o.langrova@rgreality.cz)