Prodej - Byty číslo zakázky: **2682**

Prodej, byt 1+1, OV, balkón, sklep, Hodice, CP 38m2

58901, Hodice

1 735 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního servisu

Dispozice bytu:	1+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	2	**Celková podlahová plocha:**	38 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	2 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Doprava:**	autobus
Občanská vybavenost:	Školka	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	**Topení:**	Jiné
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej hezkého bytu 1+1 s balkonem. Nabízíme k prodeji pěkný byt 1+1 v Hodicích, který se nachází v panelovém domě ve 2.NP, kde proběhla revitalizace domu (nová plastová okna, zateplení, probarvená omítka, balkony). Byt je v původním stavu, avšak velmi pěkně udržovaný s možností rekonstrukce dle vlastních představ. Dispozice: kuchyň vč. nové kuchyňské linky a pokoj, ze kterého je vchod na balkon. Okna z pokoje a kuchyně jsou orientována na JZ. Na podlahách beton a nové PVC, vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. K bytu náleží sklep, možnost využití kolárny a sušárny. V blízkém okolí dětské hřiště, MŠ, ZŠ, obchod, sportoviště, poliklinika a zámek v nedaleké Třešti. V dosahu ČD, ČSAD. Parkování před domem. Nízké náklady na provoz bytu (2.200,- Kč). Fond oprav: 930,-Kč. Financování Vám pomůžeme zajistit. Na dotazy a prohlídky volejte realitního makléře.

Vyřizuje
Ivana Stránská
Tel.: 548 210 563
GSM: +420 604 906 890
E-mail: stranska@prima-real.cz