

## Pronájem - sklady, haly, Příšovice

46346, Příšovice

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsícinfo v RK, Neplatíte provizi,  
cena k jednání

<b>Celková plocha:</b>	4858 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní prostory v moderním průmyslovém parku v Příšovicích nedaleko sjezdu č.67 na dálničním tahu D10 spojujícím Prahu a Turnov.

#### DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 4 858 m<sup>2</sup>
- kanceláře až: 612 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST HALY

- k dispozici ihned

#### SPECIFIKACE

- výška haly 10,00 metru
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- dostatečné manipulační plochy před budovou
- nakládací rampy a vjezd pro dodávky
- sprinklerový systém, EPS, EZS
- LED osvětlení
- plynové vytápění
- přístup 24/7
- železniční vlečka

#### LOKALITA

- Příšovice, Liberecký kraj, Exit 67, směr Praha nebo Turnov
- vzdálenosti: Praha 70 km, Turnov 5 km, Liberec 20 km

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:** [radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)