

## Prodej, Pozemek o výměře 811 m<sup>2</sup> - Nenkovice

69637, Nenkovice

**1 250 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 811 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pozemek určený dle územního plánu pro bydlení v Nenkovicích.

Představujeme Vám pozemek v malebné a poklidné části obce Nenkovice, kde každodenní život plyne v harmonii s okolní přírodou. Rozloha pozemku je 811 m<sup>2</sup>, jeho šířka je cca 11 m a délka cca 84 m. Tento malebný kus pozemku, situovaný v klidné části obce s bohatým společenským životem, nabízí ideální prostředí pro rodinný život plný pohody a soukromí.

Lokalita a služby:

Užijte si pohodlí a dostupnost místních služeb: od mateřské a základní školy, přes obchod s potravinami, pohostinství až po zdravotní péči poskytovanou praktickým lékařem pro dospělé a pro milovníky zvířat zde naleznete i veterinární ordinaci. Pro děti i dospělé zde najdete řadu zájmových kroužků a spolků, které podporují komunitní soudržnost a poskytují zábavu a vzdělání. Veškeré tyto služby jsou doslova na dosah.

Doprava:

Obec Nenkovice je také strategicky dobře umístěna s dobrou dostupností do větších měst, a to díky pravidelné autobusové dopravě se zastávkou přímo v obci.

Pozemek:

Elektrika - není na pozemku

Voda - počítá se se studnou

Kanalizace - počítá se s jímkou na vyvážení / ČOV

Navíc, obecní vodovod a kanalizace je dle vyjádření starosty v plánu, což dodává pozemku další potenciál pro budoucí roky.

Možnosti Pozemku:

Pozemek se otevírá budoucímu vlastníkovi, který zde může vytvořit domov přesně podle svých představ, ať už sníte o moderní ekologické stavbě nebo tradičním rodinném domě.

Pro více informací a pro plánování Vaší návštěvy kontaktujte naši realitní kancelář. Přidejte se k nenkovické komunitě a zažijte kouzlo bydlení obklopeného přírodou a blízkostí všech potřebných služeb.



Vyřizuje

**Jan Derka**

**Tel.:** +420 734 579 008

**GSM:** +420 775 117 374

**E-mail:** [j.derka@kwcz.cz](mailto:j.derka@kwcz.cz)