

**APARTMÁN V KOMPLEXU BYTOVÝCH DOMŮ,
VÝSTAVBA 2022****285 000 EUR**
za nemovitost

Sevid

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Sevid se nachází ve střední Dalmácii, na půl cesty mezi Splitem a Šibenikem. Okolí poskytuje spoustu možností k výletům. Je to místo stále netknuté mediteranské krásy, čistého moře, klidu a ticha, daleko od městské vravy a silnic. Pokud si chcete skutečně odpočinout, je toto tou správnou volbou. Sevid leží 20 km od města Trogir, rozprostírá se na poloostrově Oštrica. Okolí pobřeží je velmi členité s mnohými zátokami. Pláže jsou tu oblázko - písečné, s pozvolným vstupem do vody. Tyrkysové modré moře je zde krásně čisté. Sevid hodnotíme jako ideální destinaci ke strávení příjemné rodinné dovolené. Areál se skládá ze tří budov. Dvě budovy mají tři bytové jednotky a jedna šest. Terasy všech apartmánů nabízejí nádherný výhled na moře a budovy jsou jen 100 m od pláže. Komplex je pro rezidenty vybaven vyhřívaným 100 m² velkým bazénem s odpočinkovou zónou a lehátky, saunou, fitness, dvěma velkými dřevěnými pergolami, grilem, ohništěm a parkovací plochou pro patnáct aut.

Pokud Vás nabízená nemovitost zaujala, neváhejte mne, prosím, kontaktovat. Při telefonické konzultaci nebo osobním setkání u nás v kanceláři Vám vysvětlím podrobněji postup, jak vše probíhá. Vysvětlím Vám, jak chorvatský trh s nemovitostmi funguje. Naše partnerská chorvatská realitní kancelář komunikuje plynule česky, na místě Vás nemovitostí provede česky hovořící makléřka. Je samozřejmě také možné i vhodné, si před cestou do Chorvatska vybrat více nemovitostí na prohlídku, které Vám můžeme ukázat. Pomůžeme Vám, budete-li chtít, s jejich výběrem. V případě, že si po prohlídce nemovitost vyberete ke koupi, budete vyřizovat veškeré dokumenty s kanceláří v Chorvatsku. Dokumenty budete mít k dispozici i se soudním překladem do češtiny, takže vždy budete vědět, co podepisujete. Provizi budete platit pouze realitní kanceláři v Chorvatsku, a to až po uskutečnění koupě. Uvědomujeme si, že nákup nemovitosti v zahraničí je pro většinu klientů krokem do neznáma, proto jsme s naší spolupracující chorvatskou realitní kanceláří pro Vás připravili proces, který Vás provede celou koupí bezpečně, bez zbytečných starostí a stresu.

Jan Česal



Vyřizuje
Česal Jan
Tel.: +420 777953896
GSM: +420 777953896

E-mail: jcesal@smidpartners.cz