

**Prodej stavebního pozemku o výměře 1201 m<sup>2</sup> v obci Veltrusy****7 100 Kč**  
za m<sup>2</sup>

27746, Veltrusy

<b>Celková plocha:</b>	1 201 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku v lokalitě, kterou si zamilujete. Pokud si přejete bydlet s dobrou dostupností do Prahy a přitom být blízko k přírodě, pak je tento projekt právě pro Vás. Jedná se o stavební pozemek 143/83 o výměře 1201 m<sup>2</sup>.

V ceně pozemku je zahrnuto kompletní vybudování inženýrských sítí z nichž je k dispozici - vodovod, kanalizace, elektřina, plyn a veřejná komunikace s osvětlením. Stavební pozemek je rovinatý a slunný, prostě ideální pro výstavbu rodinného domu. Cena 7.100,- Kč za m<sup>2</sup>.

Město Veltrusy má velmi dobrou občanskou vybavenost: k dispozici je široká nabídka služeb. Nachází se zde mateřská i základní škola, místní knihovna, lékaři, pošta, lékárna, rodinné centrum, několik obchodů a restaurací. Dále pod městem funguje např. městská policie, sběrné místo atd.

Veltrusy jsou krásné město se svou historií, zámeckým parkem, zámekem a dančí oborou. V okolí jsou také cyklotrasy a turistické cesty.

Rádi a zdarma Vám zajistíme výhodný hypoteční úvěr. Pro více informací kontaktujte makléře.

V případě více vážných zájemců o tuto nemovitost může dojít k jednání o ceně. Ev. číslo: 645752.



Vyřizuje

**Jana Humlová, DiS.****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 776 931**E-mail:** [humlova@dumrealit.cz](mailto:humlova@dumrealit.cz)